



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Kommunalt trafikksikkerhetsutvalg		

1 - Reguleringsplan for Dregsethv 8 og 10 - Uttalelse fra KTU

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunalt trafikksikkerhetsutvalg har følgende kommentarer til reguleringsskisse for Dregsethvegen 8 og 10:

- Adkomst bør legges inn i planen med symbol.
- Del av gang- og sykkelveg som benyttes til adkomst bør ha formål kjøreveg.
- Det bør avsettes tilstrekkelig antall parkeringsplasser på bakkeplan for å unngå kantparkering langs kjørevegene.
- Det bør avsettes plass til snumulighet for biler på egen tomt for å unngå rygging ut på trafikkert veg.

Til formannskap, komiteer, nemnder:

1. Oversendelsesbrev
2. Utsnitt av gjeldende reguleringsplan
3. Forslag til utbygging/reguleringsskisse

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger

Krogstad bygg- og tegneservice AS planlegger en detaljregulering på eiendommene Dregsethvegen 8 og 10 for oppføring av tre boligblokker i to etasjer + parkeringskjeller som totalt gir 14 boenheter. Dette krever en mindre reguleringsendring og Kommunalt trafikksikkerhetsutvalg har fått reguleringsskissen til uttalelse.

Adkomsten vil skje fra Dregsethvegen med nedkjøringsrampe til parkeringskjeller. Det er avsatt fire parkeringsplasser på bakkeplan mot privat veg nord for området. Mellom boligblokkene og eksisterende boligeiendom er det planlagt gang- og sykkelveg.

Vurdering

Adkomsten fra Dregsethvegen bør legges inn i planforslaget. Den delen av gang- og sykkelvegen som skal nyttes til biladkomst fram til nedkjøringsrampe for parkeringskjeller bør ha formål kjøreveg.

Når det gjelder parkering syns det for lite med kun en plass i kjeller for hver boenhet og kun fire på bakkeplan. Dette vil føre til mye kantparkering langs kjørevegene som ikke er heldig verken for fremkommelighet eller sikkerhet. De fire plassene på bakkeplan er plassert inn til kjøreveg og selv om dette er en privat veg er det ikke ønskelig med direkte kjøring/rygging ut på trafikkert veg.