



Saksframlegg

| Utvalg | Utvalgssak | Møtedato |
|----------------------|------------|----------|
| Utvalg Plan og Miljø | | |
| Kommunestyret | | |

1-251 Stjørdal sentrum - 2. gangsbehandling mindre endring

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Kommunestyret vedtar mindre endring av områderegulering 1-251 Stjørdal sentrum.

Vedlegg:

1-251 Stjørdal sentrum bestemmelser - 2. gangsbehandling mindre endring 2020

Vedr. 202030293-2 - Fylkeskommunens uttaleelse til høring av mindre endring i områderegulering for Stjørdal sentrum - 1/251 - Stjørdal kommune

Uttalelse fra Statens vegvesen datert 06.10.20

Uttalelse - mindre endring av områderegulering Stjørdal sentrum - Stjørdal kommune

Tilbakemelding på Høring av mindre endring områderegulering 1-251 Stjørdal sentrum

Tilbakemelding på Høring av mindre endring områderegulering 1-251 Stjørdal sentrum

Tilbakemelding på Høring av mindre endring områderegulering 1-251 Stjørdal sentrum

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Plankart og planbeskrivelse er ikke endret, og er derfor ikke vedlagt. Begge dokumentene er tilgjengelige på kommunens hjemmesider.

Saksopplysninger

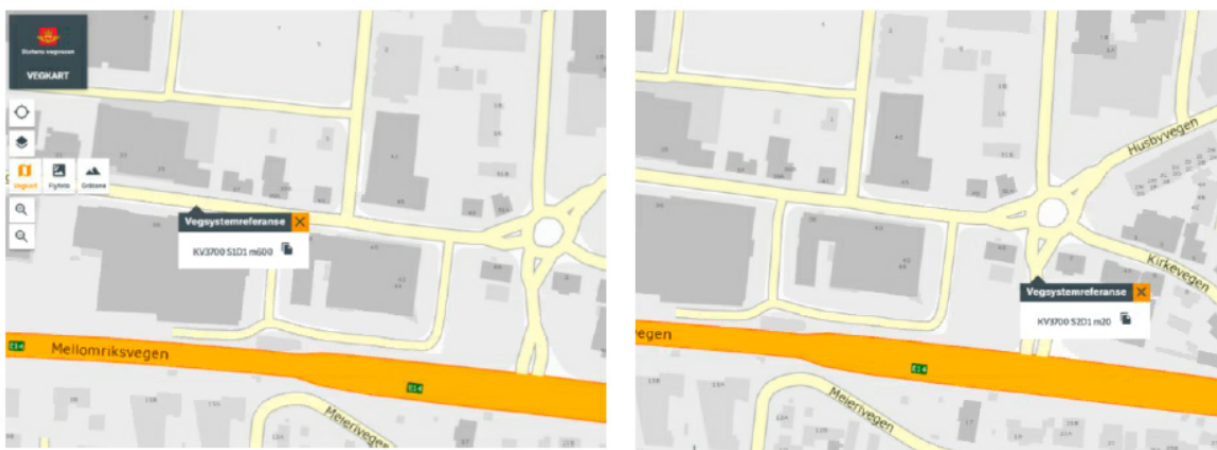
Utvalg plan og miljø vedtok å legge mindre endring av områderegulering 1-251 Stjørdal sentrum ut til høring og offentlig ettersyn i sak 127/20 19.08.2020. I vedtaket ble det bedt om et forslag til ny formulering av bestemmelse for tilknytningsplikt til fjernvarme. Dette ble behandlet i sak 143/20 02.09.2020.

Berørte grunneiere, naboer og offentlige myndigheter ble varslet om høringen, med høringsfrist 08.10.2020. Kommunen har mottatt seks høringsuttalelser:

- Fylkesmannen i Trøndelag
- Trøndelag fylkeskommune
- Statens vegvesen
- 3 privatpersoner

Ingen av høringspartene har merknader til de foreslåtte endringene.

Statens vegvesen har kommentert at den korte parsellen fra eksisterende rundkjøring (kommunal) mellom Kjøpmannsgata og Husbyvegen, i henhold til vegsystemreferansen i Norsk Vegdatabank (NVDB) ikke er del av kv. Yrkesvegen – men derimot strekning 2 (tidligere hovedparsell 2) av Kjøpmannsgata. Vi er vel kjent med at opparbeidet praksis og holdning lokalt tilsier Yrkesvegen, men den offentlige vegreferansen fastslår altså Kjøpmannsgata - respektive «strekning 1» og «strekning 2».



Statens vegvesen har forståelse for at kommunen ønsker å sikre at det hele tiden vil være et kryss med E14 mellom kryssene med Stokkmovegen og Ringvegen/Evja. De har derfor ingen vansker med å gi sin tilslutning til endringen av denne reguleringsbestemmelsen som foreslått.

Vurdering

Den eneste merknaden som tilsier at det bør vurderes å endre noen av bestemmelsene er Statens vegvesens kommentar om vegnavn. Dette berører følgende bestemmelse:

«6.8.5 BS37: Eksisterende kryss E14/Yrkesvegen tillates ikke stengt før nytt kryss E14/Stokkanvegen er tatt i bruk.»

Basert på navngivingen i Norsk Vegdatabank burde det stått kryss E14/Kjøpmannsgata. Kommunedirektøren mener en slik formulering vil være vanskelig for folk flest å forstå. Som Vegvesenet påpeker er opparbeidet praksis og holdning at denne parsellen er en del av Yrkesvegen.

Det er ingen gateadresser knyttet til denne parsellen, og det er derfor en mindre prosess å endre veinavnet slik at dette er i tråd med hva folk flest oppfatter som riktig.

Basert på dette anbefaler kommunedirektøren å la bestemmelsen stå slik som i høringsforslaget, og heller endre veinavnet i Norsk Vegdatabank.

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler å vedta mindre endringer av områdereguleringsplan 1-251 Stjørdal sentrum i tråd med høringsforslaget, uten endringer etter høring.