

Behandling i Kommunestyret - 15.03.2018

Rådmannen besvarte spørsmålet:

Ordfører,

Det har blitt gjennomført en del arbeider med grendefelt i kommunen, i grove trekk omhandler dette grunneieravklaringer og grovprosjektering som grunnlag for kostnadsberegninger.

Foreløpige kostnadsberegninger utfordrer selvkostprinsippet for tomtene. Det er behov for å bearbeide prosjektet noe med tanke på økonomi.

Den største utfordringen i forhold til fremdrift på dette prosjektet og mange andre prosjekter er den begrensede utrednings- og prosjekteringskapasiteten på enhet kommunalteknikk som skal stå for gjennomføringen. Det er mange store prosjekter som får langt høyere prioritet for å dekke opp under den kraftige veksten kommunen har hatt over lang tid. Disse prosjektene tar all ledig kapasitet, og for å nevne de største er dette bla. nye SARA, nytt vannbehandlingsanlegg Hjelset, reservevannforsyning, overføringsledning avløp fra Skatval til nye SARA og økt avløpskapasitet Hell-området. Alle disse er absolutt nødvendige for å tilrettelegge for fremtidige boligområder i kommunesenteret og kommunedelsentrene med omegn. Samtidig er det over mange år arbeidet mye med grunnlaget for å tilrettelegge basisinfrastruktur innen VA i grendene i kommunen, med tilfredsstillende vannforsyning og kapasitet for avløpshåndtering.

Parallelt jobbes det med mange andre prosjekter, blant annet ny parkeringsordning i sentrum, innføring av nytt biladministrativt system for tjenestebiler, i tillegg til oppfølging av daglig drift.

Oppsummert kan det sies at det totale antall pågående prosjekter som til enhver tid er under arbeid er for stort i forhold til det enheten er dimensjonert for. Dette har gitt oss utfordringer ift progresjon i flere saker, både grendefelt i Mobakkan, andre grendefelt i kommunen, utvikling av nye tomteområder generelt, oppfølging av sak om Lånke vasslag og blant annet rullering av handlingsplan for trafikksikkerhetsarbeidet som er etterspurt. Rådmannen vil måtte komme tilbake til denne situasjonen i forbindelse med budsjett og økonomiplanprosessen for 2019.