



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet		
Kommunestyret		

Eierskapsmelding 2016

Rådmannens forslag til vedtak/innstilling:

1. Kommunestyret vedtar rådmannens forslag til eierskapsmelding.
2. Vedtatte prinsipper for godt eierskap videreføres.

Vedlegg:

Vedlegg:
Eierskapsmelding 2016

Saksopplysninger

Eierskapsmelding ble første gang lagt frem til behandling i kommunestyret i møte 18.12.2008 og kommunestyret fattet følgende vedtak:

- ”1. Kommunestyret vedtar rådmannens forslag til eierskapsmelding.
2. Eierskapsmeldingen rulleres årlig.
3. Kommunestyret ber rådmannen utarbeide en totaloversikt over forvaltningen av Stjørdal kommunes eiendommer. Det vil være naturlig at denne oversikt tas inn i eierskapsmeldingen ved neste rullering.”

Eierskapsmeldinga ble rullert gjennom sak 75/10 i møte 30.09.2010.

Siste behandling var eierskapsmelding 2014, k.sak 32/2014 i møte 20.03.2014 hvor det ble fattet slikt vedtak:

1. Kommunestyret vedtar rådmannens forslag til eierskapsmelding.
2. Vedtatte prinsipper for godt eierskap videreføres.
3. I framtidige eierskapsmeldinger tas det med styreleders honorar, og totale styrehonorar.

Rådmannens forslag til eierskapsmelding 2016 legges med dette frem til behandling.

Kilde til opplysninger om selskapene, styresammensetning, formål, økonomi mv er hentet fra Brønnøysundregistrene pr 25.august 2016, der det er andre opplysninger er dette opplyst.

Vurdering

Det vises til vurdering i selve eierskapsmeldingen under det enkelte selskap.
Rådmannens vurdering knyttet til de strategiske eierskapene:

Fides AS:

KomRev Trøndelag IKS gjennomførte selskapskontroll på oppdrag fra kontrollkomiteen i perioden mai til oktober 2015. Revisors gjennomgang viser at Stjørdal kommune i all hovedsak utøver eierskapet i Fides AS i samsvar med etablerte normer for god eierstyring. Konklusjonen er basert på at kommunen utarbeider ei eierskapsmelding som inneholder minimumskravene. De har oppnevnt formannskapet som eierrepresentanter i heleide selskaper og ordføreren i de resterende. Rådmannen har trukket seg ut av styret i Fides AS og selskapet driver sin virksomhet innenfor de rammene som eier har satt.

Tangen Næringsbygg A/S

Selskapet ble etablert med det formål å bygge en buffer med kontorlokaler til selskaper som ville etablere seg på Tangen, og på den måten ha tilgjengelige lokaler ved behov. Selskapet er i dag en mer ordinær aktør på eiendomsmarkedet, samtidig som tilbudet på kontorleiemarkedet er langt større enn tidligere. Det kan være utfordringer med et slikt eierskap når selskapet nå konkurrerer med andre eiendomsaktører på vanlig kommersiell måte.

Stjørdal Fjernvarme A/S

Kommunen bør vurdere om aksjeposten i selskapet på 15 % er riktig og nødvendig. Det kan være grunn til å vurdere om en alternativ bruk av verdien på eierandelen kan være formålstjenlig. Basert på dette og den økonomiske situasjonen ønsker ikke rådmannen at det tilføres ny kapital til selskapet. Rådmannen har nylig fått henvendelse fra selskapet om Stjørdal kommune sammen med majoritetseier Statkraft vil vurdere å innfri lån ved å øke kapitalinnskuddene.

Visit Trondheim AS (tidl Trondheim Aktivum AS)

Eierskapet anses som strategisk viktig. Reiseliv (besøksnæring) er en betydelig næring i Stjørdal spesielt knyttet til aktivitetene ved Trondheim lufthavn, Værnes. Visit Trondheim, og samarbeidet mellom kommuner og næringsaktører i Trondheimsregionen om markedsføring av regionen, er viktig for Stjørdal. Dette gjelder spesielt markedsføring av Trondheimsregionen mot kurs og konferansemarkedet og Trondheimsregionen som møtested.

Proneo AS

Eierskapet anses som strategisk viktig. Gjennom samarbeidsavtale med Stjørdal kommune har selskapet en viktig funksjon med førstelinjetjeneste til nye bedrifter/etablerere som tidligere var ivaretatt at Stjørdal kommune direkte.

Selskapet driver også næringspark og inkubator på Stjørdal, og er en sentral ressurs på prosjektbasis med en rekke mindre og større prosjekt i samarbeid med Stjørdal kommune, og andre aktører som Nord Universitetet og Stjørdal Næringsforum.

Både Levanger kommune og Verdal kommune har eierskap og samarbeidsavtaler med Proneo på noenlunde likt nivå og sammensetning som Stjørdal kommune.

Stjørdal Kulturutvikling AS

Gjennom flere saker og orienteringer er kommunestyret vel kjent med selskapet og videre framdrift og utvikling. Rådmannen viser til dette og gjennomførte selskapskontroller.

Innherred renovasjon IKS

Resultatutviklingen i dette selskapet har bedret seg. Viktig at kommunen som største eier (25%) utøver et aktivt eierskap.

Trondheimsfjorden Interkommunale Havn IKS

Trondheim Interkommunale Havn IKS er et samarbeid mellom kommunene Stjørdal, Trondheim, Orkdal, Malvik, Levanger, Verdal, Steinkjer, Leksvik, Verran, Frosta, Inderøy, Frøya og Namsos. Det interkommunale samarbeidet som er etablert gjennom Trondheim havn anses som viktig for Stjørdal gjennom driften av Stjørdal havn og som samarbeidsorgan i Trøndelag for havnetilknyttet virksomhet og utvikling av effektive logistikknutepunkter. Felles eierskap og samarbeid om havnevirksomhet og sjøtransport sikrer utviklingskraft som kommer hele regionen til gode, og øker muligheten for gjennomslag i store samferdselsaker både regionalt og nasjonalt.

Generelt/styrehonorar

Når det gjelder styreleders honorar og totale styrehonorar vises det til eierskapsmeldingen. Her har vi tatt inn tall for selskaper hvor kommunen har en eierandel på over 20 %. Tall er hentet fra selskapenes revisorer. Vi har fått informasjon om samlet styrehonorar ettersom regnskapslovens § 7-44 kun krever at samlet styrehonorar opplyses.