



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Ungdomsrådet		
Formannskapet		
Komite kultur, næring og miljø		
Kommunestyret		

Stjørdal aktivitetspark - utvikling og finansiering

Rådmannens forslag til vedtak/innstilling:

1. Stjørdal kommune går til anskaffelse av en Streetplaza på Halsenbanen, som vist i saksframlegget. Anskaffelsen gjennomføres som totalentreprise, og følgende finansiering legges til grunn:

Anleggskostnad kr 6.000.000,- inkl.mva
Spillemidler (1/3) kr 2.000.000,- tilskudd
Moms.kompensasjon kr 1.200.000,- mva
Netto utgift kr 2.800.000,- låneopptak

2. Forutsatt eksterne tilskuddsmidler kan det bygges en bowl i tilknytning til anlegget. Dette finansieres som beskrevet i saksframlegget.
3. Det utarbeides et forprosjekt for fremtidig bruk av Halsenbanen som aktivitetsområde, dette gjennomføres uavhengig av etablering av skatepark.

Vedlegg:

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Sammendrag:

Saksopplysninger

Det vises til kommunestyresak 94/14, i møte 18.09.2014, hvor det ble fattet følgende vedtak:

«1. Halsenbanen velges som plassering for fremtidig skate-/aktivitetspark i Stjørdal sentrum. Endelig plassering velges etter nærmere vurdering.

2. Finansiering av prosjekt på kr. 500 000,- gjennom investeringsbudsjettet i 2015 tas opp i forbindelse med behandlingen av økonomiplan 2015-2018. Fremdriftsplan for etablering av skate/aktivitetsparken legges slik at Skateparken kan realiseres så raskt som mulig.

3. Kommunestyret forutsetter at muligheten for tippemidler og momskompensasjon utnyttes for å dekke den totale kostnaden på anlegget.»

Rådmannen v/enhet kommunalteknikk har i etterkant av dette sett på mulighetene for å opparbeide en skatepark innen de rammer gitt av kommunestyret. Det har vært sett på erfaringskostnader på utførte og pågående anlegg rundt omkring i Norge.

Det har videre vært gjennomført møter/dialog med Stjørdal skateboardforening som er stiftet i disse dager.

Typer skateanlegg

Det finnes ulike typer skateanlegg. Disse er i hovedsak som følger:

1. Streetplaza (budsjett ca. 5.mill + mva for ca 1000 m2)



2. Bowl (budsjett ca 2.mill + mva for en normal bowl)



3. Flowpark (budsjett ca 8.mill + mva for ca 800 m2)



Skateanlegg er spillemiddelberettiget, og har særlige bestemmelser om tilskuddsbeløp:

Utendørs skatepark

Skateparken skal være avsatt til skateboard (og eventuell annen ikke-motorisert rullende aktivitet). Arealet må tilsvare minst 800 m² effektiv kjøreflate i **varig** materiale, for eksempel betong.

Tilskudd: 1/3 av godkjent kostnad inntil kr 2 000 000.

Andre størrelser etter særskilt vurdering av departementet.

Hvert av anleggene som er beskrevet ovenfor kan behandles som egne, særskilte spillemiddelsøknader selv om de sammenbygges i et helhetlig anlegg.

Vurdering

Med bakgrunn i kommunestyresak 94/14 er det ikke mulig å anlegge noe som kan defineres som en skatepark innenfor vedtatte kostnadsramme. Det foreslås derfor etter samråd med Stjørdal skateboardforening å bygge en Streetplaza innenfor en kostnadsramme på kr 6.mill. inkl. mva.

Finansiering blir som følger:

Anleggskostnad	kr 6.000.000,-	inkl.mva
Spillemidler (1/3)	kr 2.000.000,-	tilskudd
Moms.kompensasjon	kr 1.200.000,-	mva
Netto utgift	kr 2.800.000,-	låneopptak

Anlegget foreslås plassert innenfor avsatt areal som vist i kart. Arealet er ca 1400 m2. Anskaffelsen gjennomføres som totalentreprise.



Stjørdal skateboardforening ønsker å søke tilskuddsmidler fra ulike stiftelser og tilskuddsordninger som kommunen ikke kan være direkte søker på. Forutsatt at foreningen kan motta tilstrekkelig med tilskuddsmidler bør det åpnes for at kommunen kan gjennomføre en utvidelse av planlagt anlegg med en bowl. En bowl kan omsøkes som en særskilt spillemiddelsøknad. Finansieringen for en bowl vil derfor være som følger:

Anleggskostnad	kr 2.500.000,-	inkl.mva
Spillemidler (1/3)	kr 833.333,-	tilskudd
Moms.kompensasjon	kr 500.000,-	mva
Netto utgift	kr 1.166.667,-	tilskudd

Videre ønsker rådmannen å gjennomføre et forprosjekt for å avklare fremtidig bruk av Halsenbanen til aktivitetspark, skoleformål og eventuelle andre offentlige formål. Dette vil legge grunnlaget for videre utvikling av området, hvor det bør fokuseres på kombinasjonen mellom aktivitetspark og skolegård. Store deler av arealet vil derfor kunne delfinansieres gjennom spillemiddelordningen som nærmiljøanlegg