



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Komite kultur, næring og miljø		
Formannskapet		
Kommunestyret		

Hegra IL - Kommunal garanti på lån til bygging av kunstgressbane på Hegra Stadion.

Rådmannens forslag til vedtak/innstilling:

1. Stjørdal kommune stiller simpel kausjon til Hegra IL i forbindelse med lån til oppføring av ny kunstgressbane på Hegra Stadion.
2. Det gis garanti for et lån på inntil 4 500 000,-.
3. Lånegiver sørger for at Stjørdal kommune sitt garantiansvar opphører når Hegra IL har innfridd lånet.
4. Et eventuelt vedtak som foreslått i punkt 1.2 og 3 er ikke gyldig før staten ved Fylkesmannen i Nord-Trøndelag godkjenner avtalen mellom partene.

Vedlegg:

Søknad fra Hegra IL om kommunal garanti m/vedlegg
Årsregnskap

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Sammendrag:

Saksopplysninger

Hegra IL søker kommunal garanti i form av simpel kausjon for et lån i Hegra Sparebank på kr. 4 500 000,- i forbindelse med bygging av kunstgressbane på Hegra stadion. Det er søkt Hegra Sparebank om byggelån på kr. 4 500 000,-. Av dette skal 2 000 000,- konverteres til langsiktig lån etter at Idrettslaget har fått spillemidler og MVA-kompensasjon. Det er beregnet at disse midlene kommer til utbetaling innenfor en ramme på 3 år etter ferdigstilling. Lånegaranti på 4 500 000,- søkes til 3 år, deretter nedtrapping til 2 000 000,- over 10 år. Banken har stilt som forutsetning at klubben må ha kausjonist på plass for å få lånet.

«En simpel kausjon er en kausjon hvor kausjonistens ansvar først blir aktuelt etter at kreditor forgjeves har forsøkt å kreve hoveddebitor».

I kommunestyrevedtak i sak 0030/05 ble det vedtatt at Stjørdal kommune gir anledning til å stille simpel kausjon til lag og foreninger ved bygging eller rehabilitering av idrettsanlegg som er av spesiell stor betydning for kommunens innbyggere. I samme sak ble det vedtatt at ved søknad om kausjon på lån over kr. 500 000,- så må staten, ved Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, godkjenne avtalen. Dette er i henhold til *«forskrift om kommunale og fylkeskommunale garantier»* fra kommunal- og regionaldepartementet. Etter behandling i Stjørdal kommune skal saken videresendes til Fylkesmannen som skal komme med sitt vedtak.

Et eventuelt positivt vedtak fra Stjørdal kommune om innvilgelse av simpel kausjon til Hegra IL, er derfor ikke å anse som godkjent før Fylkesmannen har gitt sitt svar tilbake til kommunen.

Vurdering

Hegra IL og Skjelstadmark IL samarbeider om dette anlegget, men det er Hegra IL som står som byggherre. Idrettslagene har i dag ca. 200 aktive fotballspillere. De har gjennom flere år bygget opp flotte anlegg som samler denne delen av kommunens mange barn og unge som ønsker å spille fotball, men en kunstgressbane har vært savnet lenge. En slik bane vil forlenge aktiviteten gjennom året og vil kunne tåle mer aktivitet enn eksisterende anlegg. Positivt er det også at man ønsker å bygge en friidrettsdel i anlegget slik at de yngste skal kunne drive med denne idretten i Hegra/Skjelstadmark.

Hegra IL har drevet klubben godt de siste årene og har en sunn og god økonomi. Samarbeid med Skjelstadmark IL som også har en god økonomi gjør at de kan gå inn med betydelig egenkapital, og ser ut til å kunne drifte bygget godt etter at det er realisert. Årsregnskap er vedlagt.

Kommunestyret i Stjørdal vedtok i møte den 27. mars 2008 kommunens nye plan for Idrett og fysiskaktivitet. I denne planen legges det føringer for hvordan tildelingen av spillemidler skal prioriteres de neste årene. Det er lagt vekt på forutsigbarhet for den enkelte godkjente søker under prinsippet ”først inn – først ut”. Det betyr at de søkerne som nå er godkjent, kan regne med å få beholde sin prioritet frem til omsøkte spillemidler er mottatt, og at nye søkere må påregne å bli prioritert sist etter hvert som de kommer inn. Legges de siste års spillemiddeltildeling til grunn, vil det ta lang tid (4-5 år) før nye søkere kan regne med å få tildelt sin omsøkte sum. Det er dermed å anta at det kan gå noen år før spillemidlene til Hegra IL kan utbetales, og den delen av finansieringsplanen må klubben i mellomtiden lånefinansiere. Erfaring fra tidligere saker om simpel kausjon er at det fra bankens side er ønskelig med en noe bedre lånesikring enn kun sikring i baneanleggene.