

## **Vedtak i Kommunestyret - 22.05.2014**

### **De fremlagte forslag oversendes formannskapet for videre behandling**

### **Behandling i Kommunestyret - 22.05.2014**

Ordføreren besvarte interpellasjon :

Ordfører,

Interpellanten spør først om hvordan ordføreren vurderer situasjonen i Flora. Flora har siden 2000 og fram til siste årsskifte hatt en befolkningsnedgang med 70 personer fra 288 til 218. Det er den eneste skolekretsen i kommunen som har hatt befolkningsreduksjon i denne perioden, og en reduksjon med 24 % i en 15 årsperiode er betydelig og er bekymringsfull.

Flora er en av våre mange flotte boområder, med samhold, natur og bomuligheter som gjør at grenda hadde fortjent en annen utvikling.

Hva er gjort fra kommunens side så langt?

Opprettholdt et både skole og barnehage med de flotteste uteområdene i kommunen. Mens andre kommuner legger ned slike tilbud så har Stjørdal holdt fast på at det skal være både et skole- og barnehagetilbud i grendene.

Det er videre investert i sikrere vannforsyning og det legges opp til ytterligere. Vei opp til Moan uttrede.

I kommuneplanens samfunnsdel vedtatt 2010 heter det :

« for å opprettholde befolkningen og barnetall i barnehage og skole kan spredt boligbygging og fortrinnsvis mindre boligfelt tillates og i tilknytning til oppvekstsentra og eksisterende bebyggelse i ytterdistriktene. Kommunen bør ta et større ansvar mht tilrettelegging for mindre boligfelt i enkelte områder «

I kommuneplanens arealdel vedtatt 2014, er følgende grendafelt er lagt inn :

GF10 Horttrøa . Er lagt inn med en utvidelse på ca 5 da.

GF16 Megård med min 5 boenheter.

GF11 Myrmoen med min 15 boenheter

Videre er soner for spredt boligbygginger for Flora opprettholdt.

Formannskapet bevilget i 30.11.2012 også kr 200.000 til « Flora Bøgda for alle «.

Organisasjonen fikk disponere beløpet i tråd med organisasjonens målsetting for utvikling og bolyst i Flora.

I budsjett 2013/Økonomiplan 2013-2016 ble det satt av midler til « Planressurs grendefelt « med kr 750.000 for hvert av årene 2013 og 2014 og 1,5 mill kr for hver av årene 2015 og 2016, til sammen 4,5 mill kr.

Ordføreren er kjent med at rådmannen har satt ned en tverrfaglig gruppe for å jobbe videre med utviklingen av grendafelt i tråd med vedtakene som jeg har referert ovenfor. Utvalget er godt i gang med sitt arbeid og vil legge fram sin rapport med anbefalinger rett over sommerferien.

Oppsummering/svar på de konkrete spørsmål som stilles :

Som listet opp har kommunen gjort mye for å legge til rette for boligbygging, jeg er også kjent med at det forut for disse vedtakene også er gitt betydelig oppmerksomhet for utviklingen i Flora gjennom ulike utredninger med ønske om økt boligbygging. Det arbeid som gjøres i « Flora Bøgda for alle » er svært viktig. Problemstillingen vi står ovenfor vanskelig løses alene gjennom kommunale vedtak.

Gjennom det arbeid som den tverrfaglige gruppa gjør, vil kommunestyret få seg forelagt mulige løsninger på hvordan kommunen kan stimulere til at grendafeltene som er avsatt i kommuneplanens arealdel kan bli realisert og jeg avventer denne.

Oddvar Vigdenes (SP) fremmet følgende forslag :

Stjørdal Kommune har ikke lyktes med sine mål for bosetting i ulike deler av kommunen. Flora er et av de områdene som peker seg ut og som opplever liten eller stagnasjon i befolkningsveksten.

Kommunestyret ber rådmannen framlegge en sak høsten 2014 til politisk behandling der en vurderer ulike problemstillinger som bl.a. bør omfatte:

1. Utrede mulighetene for å etablere et kommunalt boligfelt.
2. Vurdere om boliger spesielt tilpasset eldre kan bidra at flere blir i bygda.
3. Se på muligheter og begrensinger for et mindre ungboprosjekt med bakgrunn i tilsvarende prosjekter i andre kommuner.
4. Avklare hva som kreves av nye grunnlagsinvesteringer innen vei, vann og kloakk og som tar høyde for en sterkere befolkningsvekst og økt boligbygging.
5. Gi en kort orientering om kapasitet for skole og barnehage.
6. Ser rådmannen andre muligheter som måtte forefinnes for et mer aktivt kommunalt engasjement i Flora og som vil forsterke bolysten.

Ola Morten Teigen (FRP) fremmet følgende forslag:

Rådmannen bes vurdere å benytte seg av regjeringens nye tilskudd til utleieboliger for oppføring i Flora.

Ordfører Ivar Vigdenes (SP) fremmet følgende forslag:

De fremlagte forslag oversendes formannskapet for videre behandling.

Votering:

Vigdenes (SP) forslag enstemmig vedtatt.