



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Kommunestyret		

Interpellasjon til ordføreren i kommunestyret 22.05.14 - Erverv av sentrumsnære arealer for offentlig infrastruktur

Interpellasjon fra Joar Håve (AP):

Erverv av sentrumsnære arealer for offentlig infrastruktur.

Takket være fremsynte lokalpolitikere og administrasjon, har Stjørdal kommune fram til i dag hatt tilstrekkelig med sentrumseiendommer for sin virksomhet. Stjørdal er i sterk vekst og behovet vil ikke bli mindre i framtiden. Det gjelder det for dagens beslutningstakere å være like framsynte. Ved ikke å være offensive på arealerverv når sjansen byr seg nå, vil føre til at det senere blir svært dyrt å kjøpe sentrumseiendom.

Nylig var Stokke-tomta oppe til vurdering igjen. Konklusjonen var bla, at skulle kommunen kjøpe tomter for offentlig/allmennyttige formål, så måtte det gjøres FØR verdiøkning gjennom omregulering/prosjektering.

På formannskapets økonomiseminar ble det kjent at eierne av Bedehuset muligens ville selge sin eiendom. Denne ligger i et område som er og vil bli, gjenstand for en stor utbygging. Midtheim barnehage som er nærmeste nabo, har en bygningsmasse som er av en slik karakter, at det må vurderes om den skal saneres eller få en omfattende rehabilitering. Det må også vurderes om den skal utvides.

Det bør derfor vurderes om Stjørdal kommune skal posisjonere seg ved et eventuelt salg av eiendommen.

Forslag til vedtak:

Formannskapet får framlagt et drøftingsnotat omkring en kommunal nytte av Bedehustomta.