



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet		
Kommunestyret		

Vannverk - prioritering av investeringsmidler 2014

Rådmannens forslag til vedtak/innstilling:

1. Følgende investeringsramme vedtas:

Opprinnelig ramme 2014:	29 000 000
Ubrukte midler 2012/2013:	7 422 550
Overskudd kapitalfond 2013:	1 416 388
Bruk av kapitalfond 2014:	<u>1 000 000</u>
SUM	38 838 038

2. Investeringsrammen prioriteres som følger:

Fullfinansiering og ny prioritering av tidligere prioriterte prosjekter:

Små restbeløp for tidligere finansierte/fullførte prosjekter, ved omprioritering for anlegg med overskudd/underskudd/ikke benyttede investeringsmidler for ikke påbegynte eller fullførte/ikke fullførte anlegg, vedlegg 1:

1.	431 949	Bjørgmyran-Leren	240,-
2.	431 953	Norm for VA	41.000,-
3.	431 965	Dublering Leren-Hjelseth	42.695,-
4.	432 953	Vannledning Havnekrysset	9.000,-
5.	432 962	Rømo avløpsrensaneanlegg	<u>20.000,-</u>

SUM kr 113.205,-

(Disse avsluttede prosjekter vil ikke bli kommentert nærmere).

Kommentar for prosjekter med store overskudd:

1. 431 967 Vannledning Ringveg Nord
Ved prioriteringen var det veldig usikkert om totalkostnaden, men det viste seg at det ble prioritert for mye på prosjektet. Prosjektet ble prosjektert og bygget under ledelse av Statens vegvesen.
2. 431 969 Kryssing av Stjørdalselva
Kryssing med vannledning over (under) Stjørdalselva ble utført som styrt boring. Denne metoden var ikke tidligere brukt på Stjørdal og kommunen var ukjent med metoden og kostnadene ved denne. Det viste seg at det var prioritert for mye.
3. Hovedvannledning Stjørdalselva.-Bjørgmyran
Dette prosjektet gikk veldig godt til en lavere kostnad enn antatt. Grøftetraseen gikk over landbruksjord med bare gravemasser uten at en støtte på noen uforutsette hendelser. Her var det også prioritert for mye.
4. 432957 Sanering VA E6 Halsøen.

Dette var også et prosjekt som ble ledet av Statens vegvesen. Kostnadsomfanget for kommunen var ukjent med et resultat langt under forventning. Her også prioritert for mye.

Til sammen utgjør dette kr 6.882.589 som kan brukes til andre prosjekter og er i tillegg til andre mindre udisponerte investeringer foreslått tillagt rammen for 2014.

Ny prioritering og tillegg av rammen for 2014 (fullfinansiering):

1.	431 962 Vannledning E14-Kirkevegen (Øyanvegen)	kr 122.230,-
2.	431 966 Vannledning Dullum-Uglevegen fra ny VPS Dullum	kr 295.035,-
3.	431 970 Omlegging VA Glava (2 ekstra vannkummer)	kr 250.790,-
4.	431 977 Strømgenerator Hjelseth (bygning)	kr 555.657,-
5.	432 965 VA E14, E6-Inherredsvegen (sluttregning 2014)	kr <u>715.107,-</u>

SUM

kr1.938.819,-

Nye prosjekter 2014:

1.	435 972 Vannledning Kjøpmannsgata	kr 1 000 000
2.	431 982, Flora vv brønnboring m.v.	kr 1 000 000
3.	431 983, Moen vv. Grunneieravtale (Buvelta)	kr 200 000
4.	Bygging av overføringsledning fra Buvelta	kr 4 000 000
5.	Hjelseth VRA, oppgradering overvåkning	kr 1 000 000
6.	Forprosjekt økning av kapasitet Hjelseth VRA	kr 1 000 000
7.	Sanering VA Major Holtermanns gate	kr 1 000 000
8.	Fullføring av hovedvannledning Nedre Stokkan	kr 1 000 000
9.	Vannforsyning byggeområder øst (bl.a. Finnmyra)	kr 500 000
10.	Utskifting gamle PLS	kr 1 000 000
11.	Vannmåler på nett	kr 2 000 000
12.	Vannledninger Tangen	kr 1 500 000
13.	Ringledning Skatval (gml. Rv. 50)	kr 3 000 000
14.	Rehabilitering vannkummer	kr 2 000 000
15.	Omlegging vannledn. Kvithammer pga. ny E6	kr 2 000 000
16.	Romsjøen reservevannkilde (Vurdering/utredning)	kr 450 000
17.	Kongshaugvegen	kr 2 000 000

SUM

kr 24 650 000

Totalt prioritert 2014

kr 26 588 819

Rest overført til rammen 2015

kr 12 249 219

Vedlegg 1: Prosjektregnskap for prioriterte nyanlegg vann 2012 delvis 2011 og 2013 datert 07.02.2014.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. K.sak PS 135/12 fra møte 20.12.2012.
2. K.sak PS 50/13 fra møte 20.06.2013.

Saksopplysninger

Rammer for løpende investeringer veg, vann og avløp 2014 ble vedtatt av kommunestyret ved budsjettbehandlingen i desember 2013. Rammen for investeringer vann er på kr 29,0 mill. Hele beløpet finansieres ved låneopptak og senere avgiftsfinansieres. Ikke benyttede investeringsmidler prioritert i 2012/delvis 2013 kr 7 422 550,- tillegges rammen for 2014. I tillegg er det kommet inn anleggsbidrag på bundet kapitalfond i 2013 over budsjett som kan brukes til investeringer. Disponibelt beløp er kr 1 416 388 og tillegges rammen for 2014. Det foreslås også et budsjettert beløp til avsetning på bundet kapitalfond på kr 1000 000 i 2014. Flere av de prioriterte prosjektene finansieres også delvis av innkomne anleggsbidrag gjennom utbyggingsavtaler som bidrar til å redusere kommunens investeringskostnader. Kommunen har flere store VA-prosjekter i gang med betydelige investeringer. Spesielt nevnes reservevannforsyning.

Vurdering

435 972 Vannledning Kjøpmannsgata

I sentrumsplanen er et tiltak å opparbeide nedre del av Kjøpmannsgata mellom Stokmøvegen og Innherredsvegen, og gi den et annet inntrykk. Prosjekteringen startes først opp etter nyttår 2014/2015 pga begrenset kapasitet ved prosjektavdelingen. I samband med opparbeidelsen skal eksisterende støpejernsledning skiftes ut med ny vannledning på en del av strekningen. Det foreslås at det prioriteres kr 1,0 mill til dette i 2014.

431 982, Flora vannverk brønnboring, ferdig.

For noen år siden ble det boret fjellbrønner i Flora for å erstatte Mølska som vannkilde som til tider er svært forurenset. Disse har vist å svikte vinterstid, og kommunen måtte i vinter kjøre vann fra Stjørdal vannverk for å fylle opp bassenget i Flora opptil flere ganger hver uke. Dette har skjedd også tidligere vintre. For å bedre forsyningen ble det på forjuls vinteren 2013 boret flere brønner samtidig som eksisterende brønn ble boret opp. Prøvepumping av nye brønner har vist lovende resultat. Det foreslås prioritert kr 1,0 mill til dette tiltak.

431 983, Moen vannverk Grunneieravtale Buvelta.

Forra har tidligere vært vannkilde men tidvis svært forurenset. Brønnboring ble derfor gjennomført som et alternativt tiltak. Kapasiteten fra denne fjellbrønnen har vært synkende og ikke tilstrekkelig vinters tid. Det er også veldig hardt vann som har medført skade på vannarmatur hos abonnenter. Vannforsyning fra grunnvannskilde i løsmasse (Buvelta) er vurdert, men det må opprettes avtale med grunneier før denne kan bygges ut. Den ble vurdert for en tid tilbake og overføringsledning er ferdig prosjektert. Det foreslås prioritert kr 200.000 til arbeidet med grunneieravtale og sikring av område rundt brønn.

Det foreslås også prioritert kr 4,0 mill til bygging av overføringsledning under forutsetning om at avtale med grunneier oppnås. Prosjekteringen startes først opp etter nyttår 2014/2015 pga begrenset kapasitet ved prosjektavdelingen.

Hjelseth VRA, div. oppgradering av overvåkning m. m. pågår ledes av drift..

Vannrenseanlegget ble satt i drift i 1993 dvs. at anlegget er 21 år. Mange av komponentene har en teoretisk levetid på 20 år og det må påregnes en utskifting/fornyng av disse. Det forslås avsatt en ramme på kr 1,0 mill i 2014 til dette.

Forprosjekt utvidelse av Hjelseth vannrenseanlegg. Konsulent.

Det er behov for på siket å utvide kapasiteten for vannrenseanlegget med vurdering av justert rensemetode og evt. bygging av en ekstra renselinje. Det foreslås prioritert kr 1,0 mill til et forprosjekt for dette.

Sanering VA Major Holtermanns gt., anbudsrunde.

Det er behov for å skifte ut ben støpejernsledning i Major Holtermanns gate der det har vært en del brudd. Dette gjøres samtidig med at kloakkledningen fra Husbyringen bedres slik at slamavskillerne i området kan utkobles. Denne ledningen har flere motfall noe som gir behov for gjentatte spylinger og store driftsutgifter, For utskifting av vannledningen foreslås prioritert kr 1,0 mill.

Fullføring vannledning Nedre Stokkan, mangler grunneieravtale.

Det meste av denne ledningen ble gjennomført før år 2000, men er pga. manglende tillatelse (ledningserklæring) fra grunneier på en kort strekning ikke fullført. Kommunen vil ta nødvendig fatt i denne saken og få den til en

fullførelse. Denne er av betydning for å trygge vannforsyningen på Sutterø med tilliggende områder og ikke minst til Skatval. Det foreslås prioritert kr 1,0 mill til dette.

Vannforsyning ved nye utbyggingsområder øst

Dette gjelder foreslåtte områder Finnmyra og Beitstadgrenda. Det foreslås prioritert kr 0,5 mill til å utarbeide et forprosjekt for dette.

Høydebasseng Skatval. Konsulent.

Pga. stor utbygging må det vurderes et høydebasseng på Skatval for å sikre/bedre vannforsyningen. Høyereleggende bebyggelse for i dag forsyningen via trykkøkingsstasjon veg Skatval idrettshall og er helt avhengig av strømforsyning. Prioritert kr 4,7 mill i 2013.

Utskifting av gamle PLS ledes av drift.

Dette er elektronikk som har begrenset levetid. Det er tidvis behov for fornying og det prioriteres kr 1,0 mill for dette i 2014.

Vannmålere på nett, ledes av drift.

Det er behov for flere vannmålere på nett. Det er av avgjørende betydning for å lokalisere og stedfeste framtidige vannlekkasjer, og begrense antall abonnenter som blir uten vann. Det prioriteres kr 2,0 mill til dette.

Vannledninger Tangen, prosjektering pågår.

Tangen Næringsbygg bygger to nye fløyer på Tangen og det blir behov for å styrke vannforsyningen bl.a for sprinkling. Det prioriteres kr 1,5 mill til dette. Prosjektering pågår i egen regi.

Ringledning Skatval (gml rv 50).

Det planlegges ny ledning fra Skatval kirke (kryssing av E 6) i trase langs/i gml. Riksveg 50 fram til Tiller. Dette kan gi nye abonnenter på strekningen samt vil styrke vannforsyningen med ringledning mot Aglo. Det foreslås prioritert kr 3,0 mill til prosjektet. Vil bli prosjektert i egen regi. Prosjekteringen startes sannsynligvis først opp etter nyttår 2014 pga begrenset kapasitet ved prosjektavdelingen.

Rehabilitering vannkummer, ledes av drift.

Mange vannkummer overtatt fra private vasslag mangler drenering. Armatur har stått under vann og har rustangrep som gir behov for utskifting. Det prioriteres kr 2,0 mill til dette.

Omlegging av vannledning ved Kvithammer, pågår.

Kommunal vannledning må legges pga ny E6 for å gi tilstrekkelig vanntrykk til abonnenter i området. Det prioriteres kr 2,0 mill til tiltaket.

Romsjøen som reservekilde.

Romsjøen i Elvran har dukket opp som en aktuell reservekilde til Stjørdal vannverk. Det må vurderes/undersøkes mulighet for å ta i bruk kilden. Sjøen er ganske djup og gunstig for vanninntak. Avklaring i forhold til forsvarets aktivitet og grunneieravtaler med klausulering og begrenset aktivitet i nedslagsfeltet må gjennomføres. Det må legges overføring ved en selvfallsledning til Dravengsaga. Romsjøen er gunstig plassert da reservevannkilden også kan renses på vannrenseanlegget på Hjelseng. Evt. detaljprosjektering ved konsulent. Det prioriteres en delfinansiering på kr 0,450 mill.

Ny vannledning Kongshaugvegen

Det er tidligere (2013) kun satt av for prosjektering i som er gjennomført i egen regi. Det må prioriteres midler for bygging. Dette gjelder traseen både øst og vest for Jossiasvegen. Det er også inngått en samarbeidsavtale med grunneiere om felles grøft som vil påføre kommunen ekstra kostnader. Det prioriteres kr 2,0 mill til dette.

Ikke prioritert ramme

Det forventes større utgifter for å få på plass reservevannforsyning samt kapasitetsøkning ved Hjelseth vannrenseanlegg. Omfang og kostnader er foreløpig ukjent og det foreslås at rest på kr 12 249 219 overføres til rammen for 2015.