



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Kommunalt trafikksikkerhetsutvalg		

### 3-036 Steinvik friluftsområde - områdereguleringsplan - Uttalelse fra KTU

#### Rådmannens forslag til vedtak:

Etter Kommunalt trafikksikkerhetsutvalgs mening er trafikksikkerheten godt ivaretatt i planforslag for Steinvik lager – friluftsområde.

#### Til formannskap, komiteer, nemnder:

1. PS 49/11
2. Plankart
3. Reguleringsbestemmelser
4. Planbeskrivelse
5. Illustrasjonsplan
6. Oversiktskart

#### Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

#### Saksopplysninger

Forslag til Områdereguleringsplan for Steinvik lager er lagt ut til offentlig ettersyn. Hensikten med planarbeidet er å regulere det tidligere militærområdet Steinvik lager til offentlig friområde, med tilhørende vegadkomst, parkering og kyststi.

Det er utredet 3 alternative adkomstmuligheter til området.

#### *Alternativ 1, adkomst ved Svea gård.*

Dette er dagens adkomst og etter utbedring av E6 opp Svemarka går adkomsten på ny veg parallelt med E6. Den krysser jernbanespor i planovergang og fortsetter forbi Svea gård.

Denne adkomsten krever forbedringer med tanke på trafikksikkerhet i forbindelse med kryssing av jernbane. Vegen har bratt fall ned mot bommen, dette er planlagt løst ved å senke vegen slik at man ikke risikerer å skli inn mot bommen på glatt føre. Det blir da også lettere å komme over planovergangen mot nord. Sikten ved planovergangen er også for dårlig og vil bli utbedret etter avtale med Jernbaneverket. Dette gjelder også skiltingen av planovergangen som må fornyes.

*Alternativ 2, adkomst over Hammer gård.*

Dette alternativet går ut på å legge en ny adkomst over eiendommen til Hammer gård, vest for Steinvik lager. Vegen knyttes da til fylkesveg 40 ved Solhaugen.

Geotekniske undersøkelser konkluderer med stor sannsynlighet for kvikkleire i området. Fylkesvegen den skal knyttes inn til har også en dårlig geometrisk standard.

*Alternativ 3, adkomst via turveg fra p-plass Steinvikholmen.*

Adkomsten her knyttes til parkeringsplassen ved Steinvikholmen via fylkesveg 38/40. Denne løsningen anses som vanskelig i forhold til krav om universell utforming.

Alternativ 1 med adkomst ved Svea gård vurderes som det mest egnede alternativet når stigning ned mot bommen er forbedret. De to andre alternativene har for dårlig vegstandard og krever ytterligere forbedringer. Grunnforholdene er usikre og krav til universell utforming er vanskelig å sikre.

I reguleringsbestemmelsene er det tatt med rekkefølgebestemmelser som sier at før området tas i bruk som friområde skal opprusting av veg og parkeringsplass være ferdigstilt. I tillegg skal det gjennomføres senking av veg og utbedring ved jernbaneplanovergang. De nødvendige tiltakene ved planovergangen skal godkjennes av Jernbaneverket.

## **Vurdering**

Med opprusting og senking av adkomstveg fra ny veg parallelt med E6 og ned til parkeringsplass i tillegg til sikkerhetstiltak ved jernbaneplanovergangen, vil trafikksikkerheten være godt i varetatt i planforslag for Steinvik lager - friluftsområde.